



ประชาสัมพันธ์ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

ประจำปี
2567

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน/ เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง/ ผู้ครอบครองทรัพย์สิน
หรือผู้ที่ทำประโยชน์ในที่ดิน หรือ สิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

- ประกาศแจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ส.ด.3 หรือ 4) มกราคม 2567
- ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ส.ด.1 หรือ 2) มีนาคม 2567
- แจ้งประเมินภาษี เมษายน 2567
- ชำระภาษี มิถุนายน 2567
- ผ่อนชำระภาษี มิถุนายน - สิงหาคม 2567



เบี้ยปรับ

- 10% ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน
- 20% ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน
- 40% ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน

เงินเพิ่ม

- 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อาัยดทรัพย์สิน และขายทอดตลาด
ระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

ภาษีป้าย

ป้ายโฆษณา

ผู้เสียภาษี : เจ้าของ หรือผู้ครอบครองป้าย

- ยื่นแบบ มกราคม - มีนาคม 2567
- ชำระภาษี ภายใน 15 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน
- ค่าปรับ ไม่มายื่นตามเวลาที่กำหนด ปรับ 10% ของจำนวนเงินภาษีป้าย
- เงินเพิ่ม ไม่ชำระภายใน 15 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน
คิดเงินเพิ่ม 2% ของภาษี ต่อเดือน



กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบและชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้ง

ประเภทป้าย	ลักษณะเฉพาะป้าย	อัตราภาษีป้าย/500 ตร.ม.
ประเภทที่ 1 อักษรไทยล้วน	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้	10
	(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้	5
ประเภทที่ 2 อักษรไทยปนกับต่างประเทศ/ภาพ/เครื่องหมายอื่น	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้	52
	(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้	26
ประเภทที่ 3 ไม่มีอักษรไทย/อักษรไทยอยู่ต่ำกว่าภาษาต่างประเทศบางส่วน	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้	52
	(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้	50

ติดต่อสอบถาม

งานพัฒนารายได้ กองคลัง

036-223223 ต่อ 109

061-5929986



ที่ สป ๘๑๒๐๒/๕๐๐



สำนักงานเทศบาลตำบลหัวปลวก
อำเภอเสนาห์ จังหวัดสระบุรี ๑๘๑๖๐

๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งประชาสัมพันธ์การขยายกำหนดเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

เรียน กำนัน/ผู้ใหญ่บ้าน ตำบลหัวปลวก

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศเทศบาลตำบลหัวปลวก เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยรัฐบาลมีนโยบายพลิกฟื้นเศรษฐกิจ เร่งแก้ไขปัญหาและช่วยเหลือประชาชนผ่านนโยบายรัฐบาล
ในด้านการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่ง
ปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพความจำเป็นทางเศรษฐกิจและเพื่อบรรเทาผลกระทบของประชาชน
กระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามตรา ๑๔ วรรคสอง เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่
ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี ๒๕๖๗ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน

เทศบาลตำบลหัวปลวกจึงขอแจ้งการขยายกำหนดเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ประจำปี ๒๕๖๗ และขอความร่วมมือจากท่านในการแจ้งประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อยู่ในความดูแลทราบ ดังนี้

๑. การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

กำหนดระยะเวลาเดิม	ภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๖	กำหนดระยะเวลาใหม่	ภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๗
-------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

๒. การประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

กำหนดระยะเวลาเดิม	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗	กำหนดระยะเวลาใหม่	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗
-------------------	---------------------------------	-------------------	-----------------------------

๓. การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

กำหนดระยะเวลาเดิม	ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗	กำหนดระยะเวลาใหม่	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๗
-------------------	-------------------------------	-------------------	---------------------------

๔. การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

กำหนดระยะเวลาเดิม	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๗	กำหนดระยะเวลาใหม่	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗
-------------------	---------------------------	-------------------	-----------------------------

๕. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

กำหนดระยะเวลาเดิม	เมษายน - มิถุนายน ๒๕๖๗	กำหนดระยะเวลาใหม่	มิถุนายน - สิงหาคม ๒๕๖๗
-------------------	---------------------------	-------------------	----------------------------

/จึงเรียน...

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและประชาสัมพันธ์การขยายเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับความร่วมมือจากท่านด้วยดีเช่นเคย ขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ



(นายสวัสดิ์ ประกรณ์ศรี)

นายกเทศมนตรีตำบลหัวปลวก

งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลหัวปลวก

โทร. ๐-๓๖๒๒-๓๒๒๓ ต่อ ๑๐๙

“ข้อสัตย์ สุจริต มุ่งสัมฤทธิ์ของงาน ยึดมั่นมาตรฐาน บริการด้วยใจเป็นธรรม”